

Tervező feladatai ellátását köteles jelen szerződés aláírását követően haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. Tervező előteljesítésre jogosult, Megrendelő jóváhagyása esetén.

Felek rögzítik, hogy ezen határidőn belül Tervező valamennyi, a Műszaki Leírásban megjelölt feladatát köteles ellátni, valamennyi, a jelen szerződés hatálya alá tartozó dokumentumot elkészíteni és Megrendelő részére átadni és a munkák teljesítését készre jelenteni.

### 3. Kimentett késedelem:

A teljesítési határidőkre nem számít be az adott munka elvégzését akadályozó, bizonyíthatóan Tervező érdekkörén kívül bekövetkezett körülmények elhárításának időtartama, amennyiben az adott körülmény elhárítása a Tervezőtől a leggondosabb eljárás mellett sem lett volna elvárható.

Ilyen körülménynek minősül a Szerződés megkötésekor előre nem látható olyan lényeges körülmény vagy esemény, amelyért a Tervező bizonyíthatóan nem felelős, és amely a Szerződés határidőben történő teljesítését megakadályozza, így különösen ha

- a késedelem oka Megrendelőnek Tervező teljesítéséhez szükséges jóváhagyásának hiánya vagy késedelme,

Tervező csak akkor mentesülhet a késedelem következményei alól, ha az okot adó körülményről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, hitelt érdemlő módon tájékoztatta Megrendelőt.

### 4. Kimentett késedelem jogkövetkezménye:

Kimentett késedelem esetén az adott részhatáridő és az ezt követő részhatáridők és a véghatáridő is a kimentett késedelem időtartamával automatikusan módosul, bár a Felek kötelessége minden ésszerű intézkedést megtenni a bekövetkező késedelem elhárítása, illetőleg minimalizálása érdekében.

Felek rögzítik, hogy megrendelői késedelem jogkövetkezménye a Tervező részére nyitva álló teljesítési határidő meghosszabbodása, mégpedig az alábbiak szerint. Amennyiben Tervező Megrendelő miatt esik kimentett késedelembe, úgy a kimentett késedelemmel érintett részteljesítés határideje, egymásra épülő részteljesítések esetén az összes ráépülő részhatáridő, szükség esetén akár a véghatáridő is a kimentett késedelem napjainak számával meghosszabbodik.

Felek megállapodnak, hogy Tervező, a kimentett késedelem esetén a fent nevesített helytállási és teljesítési kötelezettségeken túl egyéb – kifejezett vagy beleértett rendelkezésen, megállapodáson vagy jogszabályon alapuló – teljesítési vagy helytállási kötelezettség nem terheli.

### 5. Teljesítés módja:

5.1. Ha a teljesítés során az arra vonatkozó hatósági előírások, szabványok, szabályzatok, jogszabályok változnak, és ez a feladatokat érinti, akkor Tervező haladéktalanul, írásban köteles ezt jelezni Megrendelő felé.

5.2. Tervező köteles az elkészült dokumentumokat Megrendelőnek véleményezés majd ezt követően jóváhagyás céljából átadni (továbbiakban: 'készre jelentés') Megrendelő kijelölt képviselőjének. Megrendelő a jelen szerződés hatálya alá tartozó valamennyi tervezői teljesítés elfogadására és a teljesítésigazolás kiállítására jogosult képviselője a Városrendezési és Főépítési Iroda vezetője, akadályoztatása esetén helyettese.

lef. B

71