

III. ütem	a nettó vállalkozási díj (15%)-a	- a helyi építési szabályzat módosításához szükséges alátámasztó és jóváhagyandó munkarésszel együtt az egyeztetési dokumentáció leszállítása, - megvalósíthatósági tanulmány közművizsgálatának, erdészeti és tájépítészeti munkarészének szabályozási tervvel kapcsolatos véleményezése.
IV. ütem	a nettó vállalkozási díj (20%)-a	- a helyi építési szabályzat módosításának elfogadásához szükséges dokumentáció leszállítása.

2. Tervező a részszámlát, vagy végszámlát, a kiállított teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki. A számlák tartalmára és formájára a hatályos számviteli szabályok rendelkezései irányadóak.

3. A kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ára figyelemmel kell eljárni.

4. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Tervező számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

VIII. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

Szállító nem szerződészerű teljesítése esetén késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, illetve meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

1. Késedelmi kötbér:

Tervező a teljesítés neki felróható késedelme esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles az elmulasztott teljesítési határidőtől a tényleges teljesítés napjáig. A késedelmi kötbér mértéke 1%/naptári nap, de legfeljebb 30 napi tétel. A kötbér alapja: a teljes nettó ellenérték.

2. Hibás teljesítési kötbér:

Amennyiben Vállalkozó hibásan teljesít, és Megrendelő hibás teljesítés okán kötbért érvényesít, úgy a hibás teljesítési kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett részteljesítés nettó ellenértéke. A hibás teljesítési kötbér mértéke [1]%. Amennyiben ez nem állapítható meg, akkor 150 000 Ft összeg.

3. Meghiúsulási kötbér:

Vállalkozónak felróható lehetetlenülés (ideértve a Vállalkozó szerződészegésére alapított Megrendelő általi felmondást/elállást) esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke: a teljes nettó ellenérték 10 %-a.

4. Kötbérrel kapcsolatos egyéb rendelkezések:

Amennyiben Tervező Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

kef 05
102 K

3