

## X. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE

### 1. Szerződés módosítása:

1.1. A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek:

Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

1.2. A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek:

Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

### 2. Elállás, felmondás:

2.1. Általános elállás, felmondás:

Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

2.2. Szankciós elállás, felmondás:

Megrendelő jogosult a Tervező súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Erre szolgáló oknak minősül, ha

(i) Tervező ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy

(ii) Tervező bármilyen módon megtéveszti Megrendelőt; vagy

(iii) Tervező végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy

(iv) Tervezővel szemben az illetékes cégbíróság előtt törlési eljárás indul; vagy

(v) Tervező bármilyen módon megtéveszti Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére; vagy

(vi) Tervező a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja; vagy

(vii) Tervező jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében; vagy

(viii) Tervező bármely határidőt a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 30 napot meghaladóan elmulaszt; vagy

(ix) a késedelmi kötbér eléri a maximális mértékét; vagy

(x) Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 15 nap alatt nem javítja ki teljes körűen

(xi) a jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.

Tervezőnek ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

102  
K

7